

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag 10. august 2010

Til stede

Christian, Louise, Peter Bo, Niels, Palle (referent)

Ad 1. Godkendelse af dagsorden og referat fra møde 22. juni 2010

Dagsorden og referat godkendt, dog skal referatets dato rettes til 22. juni (i stedet for maj).

Ad 2. Økonomi

Umiddelbart intet nyt at berette.

Ad 3. Status for sagen ift sælgeren Knebel Vig Invest

Sagen er i proces, dvs at administrator/Niels Erlandsen har fremsendt de fornødne dokumenter til forsikringsselskabet mv.

Knebel Vig har ønsket tilstandsrapporten tilsendt. Peter Bo, Christian og Niels udarbejder en version indeholdende de relevante dele.

Ad 4. Gårdlaug, vicevært mv

Gårdlaug

Der afholdes møde dagen efter bestyrelsesmødet, og Christian vil understrege, at der hurtigt skal ryddes op i gården, når der har været holdt fest (for nylig var gården uopryddet til aftenen efter en gårdfest og det er ikke acceptabelt). I øvrigt var bestyrelsen enig om, at det i almindelighed fungerer fint, og der skal også være plads til fest i gården.

Vicevært

Det er aftalt med TipTop Ejendomsservice, at vi kun betaler for ydelser, der fremgår af checkskemaerne i opgangene, dvs at de skal være udfyldt. I øvrigt skal vi huske at checke rengøringskvaliteten, når der er blevet gjort rent.

Ad 5. Planlægning af arbejdslørdag 21. august 2010

Louise oplyste, at der er tilmelding fra 14. personer, og 2 har bedt om en opgave. Palle udarbejder og ophænger/uddeler en påmindelse, så øvrige beboere kan nå at tilmelde sig frem til søndag.

Opgavelisten er fortsat (som udgangspunkt) følgende:

1. Hovedrengøring af trappeopgange både for og bag (gelænder og vægge)
2. Maling af døren til bagtrappen i alle opgange
3. Ukrudt i gården fjernes
4. Oprydning i gården
5. Reparation af trægitter foran vindue på trappesatsen (2 steder indtil videre)
6. Ordne kælderen
7. I gyden skal den grønne bevoksning trimmes
8. Maling af sokkel

9. Evt. slibning og maling af vinduer

Opgaver og nødvendige anskaffelser:

Maling

- Maling
- Rystepudser, slibeklodser og sandpapir
- Kit og pensler
- Malertape

Niels anskaffer, eventuelt under inddragelse af Palle, de fornødne materialer og koordinerer indsatsen på arbejdsdagen.

Øvrige opgaver

Forudsætter bl.a. anskaffelse af rengøringsmidler mv, men indkøb heraf aftales og fordeles over morgenmaden på arbejdsdagen.

Louise sørger, i samarbejde med Julie, for morgenmad og mad til fællesspisningen. Alle fra bestyrelsen medbringer i øvrigt kaffe til morgenbordet.

Alle i bestyrelsen mødes i gården kl. 9.30 på arbejdsdagen og aftaler slagets gang (der er i øvrigt ingen plan B fx pga vejret ;-)

7. Eventuelt

Næste møde er tirsdag 31. august 2010 kl. 17:30 – 19:00 hos Niels.

For referatet

Palle Hansen

Stefan 6, 5.