

Referat af bestyrelsesmøde torsdag 20. juni 2013

Til stede

Mads (observatør), Niels, Sille, Palle (referent)

Afbud fra Caroline

1) Godkendelse af referat fra 13. maj 2013

Referatet godkendt. Niels omdanner til Word/Pdf og publicerer på hjemmesiden.

2) Selvros og opsamling på arbejdslørdag og gårdfest i lørdags 15. juni, inkl økonomi og evt opståede opgaver og udeståender

Arbejdslørdagen og gårdfesten gik godt, og det fungerede OK at konvertere grilleriet til takeaway-frokost.

Arbejdsomt var der ikke så meget at rive i, og vi bør overveje flere og større opgaver næste gang. Næste år skal vi påbegynde planlægningen tidligere. Vi bør i øvrigt se på dæksler i gyden (Sille undersøger), og mere generelt fokusere på fugt- (fx skybrudssikring) og vedligeholdelses-spørgsmål ved at tage det eksplicit op efter sommeren.

Denne gang undlader vi at uddele opgaver til folk, der har bedt om det, og ”fraværsafgifter” til folk, der ikke deltog eller har bedt om opgaver.

Vi drøftede om vi burde gennemføre arbejdslørdag og gårdfest sammen med de øvrige ejendomme, og der var enighed om at vi skal overveje muligheden næste gang.

Det blev drøftet at arrangere en ny arbejdslørdag/gårdfest efter sommerferien, men der er næppe egentlige arbejdsopgaver nok til at det kan berettige en A/B-finansiering. I stedet overvejer Sille og Mads om der kan stables en selvfinansieret fest eller lignende på benene, fx ved tromme folk sammen og hente nogle øl og pizzaer.

Mht udlæg fra arbejdslørdagen/gårdfest, så modtager Palle bon'er og skanner og indsender til administrationen (husk at oplyse kontonr til refusionen).

3) Økonomi med udgangspunkt i det vedlagte materiale fra ejendomsadministrationen

Var en forholdsvis kort og indledende drøftelse af driftøkonomien og spørgsmålet om omlægning af ejendommens lån. Begge dele skal der også tages fat på efter sommeren.

4) Gårdlaug, vicevært mv

Vores gårdlaugsformand Niels omtalte (vistnok?) en drøftelse med andelsforeningen Vedbækhus om skybrudssikring, og fortsætter kontakten herom... [???

5) Knebel Vig-sagen

Intet nyt, vi følger op efter sommeren...

6) Metrobyggeriet

Intet nyt. Boreriet går vistnok snart i gang, eller også er det sket.

7) Eventuelt og næste møde

Næste møde er torsdag 5. september 2013 kl 18 hos Niels

For referatet

Palle Hansen

Stefan 6, 5.